



Predáme 4 izbový gazdovský rodinný dom v Čani

Aktívne



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Čaňa
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	čiastočne prerobený
Celková plocha:	736 m ²
Úžitková plocha:	120 m ²
Plocha pozemku:	736 m ²
Zastavaná plocha:	130 m ²
Podlahová plocha:	120 m ²
Počet izieb:	4

Kúpeľňa:	sprchovací kút
Parkovanie:	vlastné vyhradené
Voda:	studňa a vodovod
Inžinierske siete:	áno
Kanalizácia:	áno
Plyn:	áno
Materiál:	Zmiešané
Vykurovanie:	vlastné - plyn
Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkam na predaj priestranný gazdovský rodinný dom v Čani, po rekonštrukcii interiéru ktorý stojí na rovinatom pozemku s rozlohou 736 m².

Na pozemku sa nachádzajú všetky IS vlastná studňa, obecná voda ,kanalizácia. Rozloha domu je 120 m² ,rozloha povaly je 160 m² ktorá sa dá prerobiť na podkrovný byt . Rodinný dom je postavený z kameňa ,strecha je plechová . Interiér domu prešiel rekonštrukciou ako elektroinštalácia, napojenie na kanalizáciu ,nové rozvody vody , nové drevené podlahy, kuchynská linka na mieru, nový plynový kotol, nové interiérové dvere a vchodové bezpečnostné dvere .

V dome sú 4 izby s toho je obývačka spojená s kuchyňou, kúpeľňa so sprchovacím kútom a toaletou , komora. Exteriér je v pôvodnom stave pripravené na rekonštrukciu, aby sa zachovala pôvodná

architektúra.

Dom je v centre obce kde sa nachádza pošta, zdravotné stredisko, lekáreň, nákupné strediská, kino a obecná knižnica.

Z obce je výborná dostupnosť do Košíc aj prímestskou autobusovou dopravou.

