



PREDANE 1izbový byt, čerstvá rekonštrukcia, Ľudová, Košice-Terasa



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Ľudová
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	23 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	úplne prerobený
Celková plocha:	23 m ²
Úžitková plocha:	23 m ²
Typ poschodia:	prízemie
Loggia:	nie
Počet izieb:	1
Balkón:	nie
Kúpeľňa:	sprchovací kút

Počet kúpeľní:	1
Výťah:	nie
Energetický certifikát:	B
Zariadenie:	nezariadený
Materiál:	panel
Zateplený objekt:	áno
Vykurovanie:	spoločné
Pivnica:	áno
Pivnica plocha:	1 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDANÉ

Exkluzívne vám ponúkame na predaj 1 izbový byt v zateplenom panelovom dome, na ulici Ľudová, Košice Západ (Terasa).

Byt prešiel vkusnou kompletnou rekonštrukciou 12/2020. K bytu prislúcha pivnica oproti bytu.

Byt je situovaný na Západ a je na prízemí. Menší byt 23m², ktorý je kompletne prerobený v útulný domov v krásnych zemitých farbách, môže byť skvelou investíciou aj ako nájomný byt. VŠETKY FOTOGRAFIE nájdete na našej stránke kosmosreality.sk

Kompletná rekonštrukcia zahŕňa: nové vchodové dvere, plávajúce podlahy, nová kuchyňa robená na mieru, nový

kombinovaný sporák a digestor, nová murovaná kúpeľňa so sprchovým kútom a toaletou, nová elektroinštalácia v celom byte, nové rozvody vody, nové radiátory. V byte sú plastové okná s novými žalúziami. Súčasťou nie je práčka, je urobená predpríprava.

Skvelá poloha v tichej zóne , v blízkosti škôlka, obchody a iná občianska vybavenosť.

Obhliadky možné už teraz po dohode s maklérkou Ing. Jana Šrámková 0908 583 890

Cena nehnuteľnosti: 64.990€ vrátane právneho servisu a RK.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Jana Šrámková

+421908583890

sramkova@kosmosreality.sk

