



Na predaj 5 izbový Rodinný dom v Haniske pri Prešove, len 5km od Prešova



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Haniska
Ulica:	Haniska
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	899 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	pôvodný	Krb:	nie
Celková plocha:	899 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Úžitková plocha:	899 m ²	Garáž:	áno
Podlahová plocha:	170 m ²	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	2	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Počet izieb:	5	Plyn:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno - wi-fi
Kúpeľňa:	áno	Materiál:	tehla
Klimatizácia:	nie	Vykurovanie:	áno
Káblová televízia:	áno	Pivnica:	áno
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Kosmos Reality Vám so súhlasom majiteľa prináša na predaj 5 izbový rodinný dom v Haniske pri Prešove, len 5 km od Prešova.

Dom stojí na pozemku o celkovej výmere 899m². Zastavaná plocha domu je 140m². Dispozične je dom rozdelený na 2 nadzemné podlažia.

1NP: predsieň s chodbou, 2 nepriechodné izby, kuchyňa, kúpeľňa, WC, vchod do pivnice,

2NP: 3 nepriechodné veľká izby, kupelňa, WC.

Pri dome je postavená garáž s montážkou jamou.

K domu patrí aj veľká slnečná záhrada za domom s trávnikom, v ktorej sú vysadené ovocné stromy s miestom na sadenie. V záhrade je navrtaná 8 m. hlboká studňa.

Domček ponúka dostatok súkromia a príjemné bývanie v peknom prostredí vo výbornej časti mesta so skvelou dostupnosťou. Kombinuje bývanie v meste s pocitom bývania na dedine. Môžete si z neho vytvoriť svoj nový domov, vďaka veľkému pozemku je možnosť postaviť altánok alebo bazén. V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť (MHD, obchodné centrum, školy a škôlky a i.).

V prípade akýchkoľvek otázok alebo dohodnutia obhliadky, prosím kontaktujte nižšie uvedeného makléra. Uvedená cena zahŕňa kompletný právny servis a je konečná. Uvedená cena zahŕňa kompletný právny servis a je konečná.

Cena: 275 000,-

V prípade rýchleho jednania možnosť dohody na cene. Možnosť kúpy aj na hypotekárny úver. Možnosť kúpy aj ako investíciu na nasledovný prenájom.

Ponúkame Vám komplexný profesinálny prístup na kľúč vrátane hypotekárneho poradenstva, všetko "pod jednou strechou".





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Martin Feterik, RSc.

+421 950 616 316

feterik@kosmosreality.sk

