



## Na predaj 2-izbový byt na ulici Hlinkova, Košice - Sever

### Aktívne



|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Kraj:            | Košický kraj      |
| Okres:           | Košice I          |
| Obec:            | Košice-Sever      |
| Ulica:           | Hlinkova          |
| Druh:            | Byty              |
| Typ bytu:        | 2-izbový byt      |
| Typ:             | Predaj            |
| Úžitková plocha: | 60 m <sup>2</sup> |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                     |                   |                   |
|------------------|---------------------|-------------------|-------------------|
| Status:          | aktívne             | Zastavaná plocha: | 57 m <sup>2</sup> |
| Vlastníctvo:     | osobné              | Poschodie:        | 1                 |
| Stav:            | čiastočne prerobený | Počet podlaží:    | 12                |
| Celková plocha:  | 62 m <sup>2</sup>   | Plocha balkóna:   | 2 m <sup>2</sup>  |
| Úžitková plocha: | 60 m <sup>2</sup>   | Balkón:           | áno               |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Máte v srdci lokalitu Sever a radi by ste v nej našli svoje vysnívané bývanie? Dovoľte nám ponúknuť nehnuteľnosť, ktorá je možno práve pre Vás. Jedná sa o 2 izbový byt na Hlinkovej ulici o podlahovej výmere 57 m<sup>2</sup> (+ pivnica 2,5 m a balkón), ktorý sa nachádza na plnohodnotnom prvom poschodí (pod bytom sú spoločné priestory). V priebehu posledných rokov nehnuteľnosť prešla čiastočnou rekonštrukciou, kedy sa postupne vymenila kuchyňa, podlahy, postavilo sa nové murované jadro s oddeleným WC a vo veľkej časti bytu sa vymenila elektroinštalácia. Veľkou výhodou je nielen bezbariérový prístup a kamerový systém na chodbách, ale aj kompletne zrekonštruovaný bytový dom s novou fasádou, strechou aj výťahom.

V prípade, že Vás ponuka zaujala, prídte sa osobne presvedčiť o jej kvalitách. Kontaktujte makléra na telefónnom čísle 0904 258 126, Mgr. Martin Feterik a splňte si sen o bývaní. Uvedená cena zahŕňa kompletný právny servis a je konečná. Ponúkame Vám komplexný profesinálny prístup na kľúč, všetko "pod jednou strechou", vrátane hypotekárneho poradenstva. Pre viac fotografií a ďalšie nehnuteľnosti klikajte na naše stránky [KosmosReality.sk](http://KosmosReality.sk)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Mgr. Martin Feterik, RSc.**  
**+421 950 616 316**  
**feterik@kosmosreality.sk**

