



Na prenájom predajňa, 65m², Južná trieda v Košiciach

Aktívne



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Južná trieda
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	65 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	firemné
Stav:	po rekonštrukcii
Celková plocha:	65 m ²
Úžitková plocha:	65 m ²
Počet podlaží:	1

Výťah:	nie
Parkovanie:	áno
Zariadenie:	čiastočne
Internet:	áno - wi-fi
Terasa:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom priestory vhodné pre predajňu alebo kanceláriu.

Priestory sa nachádzajú na ulici Južná trieda v Košiciach. Jedná sa o vyvýšené prízemie kde vstup do predajne je zabezpečený schodiskom. Budova je zabezpečená kamerovým systémom.

Priestory sú reprezentatívne, po rekonštrukcii, nachádza sa tam vlastná kuchynka: kuchynská linka s umývadlom (samotná kuchyňa je na odkúpenie dohodou od predošlého nájomcu, ktorý ju zriadil na mieru)

Dispozícia ponúka nasledovné miestnosti (viď pôdorys vo fotogalérii):

Miestnosť č.1: predajňa

Miestnosť č.2: kuchynka

Miestnosť č.3: kancelária

Miestnosť č.4: 2x wc a 1 umývadlo

Priestor má samostatný merač elektrickej energie. Teplo je zabezpečené el. kotlom.

Cena nájomného: 500,- Eur bez DPH. V cene je 5x parkovacia karta.

Optika zabezpečená cez SWAN, internet je na náklady nájomcu.

Budova sa nachádza v skvelej dostupnosti do centra, má dostatok parkovacích miest, v blízkosti reštaurácie, kaviareň, benzínová pumba, zastávka električiek, atď.

V prípade záujmu o predmetnú nehnuteľnosť do prenájmu alebo viac informácií, prosím kontaktujte maklérku Ing. Jana Šrámková 0908 583 890. OBHLIADKY SÚ MOŽNÉ len v pracovných dňoch 8:00 - 15:00hod.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Jana Šrámková

+421908583890

sramkova@kosmosreality.sk

