



Rezervované Na predaj 1,5-izbový byt na ulici Ludmanská, Košice-Juh



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Ludmanská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	43 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

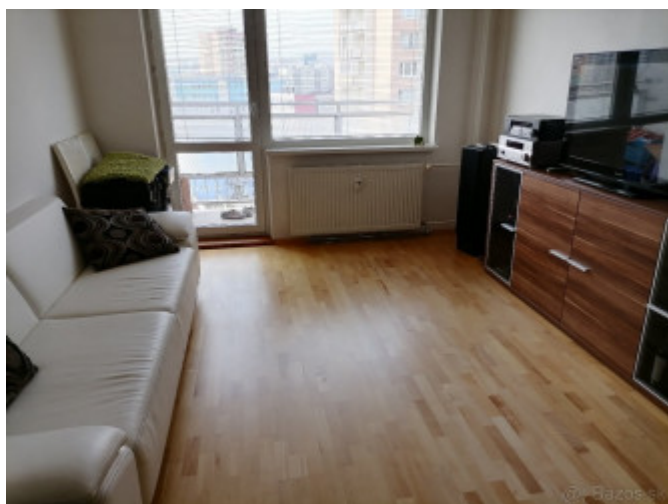
Status:	aktívne	Zastavaná plocha:	40 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	7
Stav:	po rekonštrukcii	Loggia:	áno
Celková plocha:	49 m ²	Počet podlaží:	13
Úžitková plocha:	43 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj 1,5 izbový byt na Ludmanskej ulici, Košice-Juh. Byt nachádzajúci sa na 7.poschodí z 13tich je po kompletnej rekonštrukcii, ktorá prebehla pred 7-imi rokmi. Podlahová plocha bytu je 40 m² (+ kumbál 1,5m² + pivnica 1,5m² + 2x 3m² lodžia). Zmenou dispozície vznikli dve samostatné izby (obývacia miestnosť a spálňa), obe s východom na vlastnú oddelenú lodžiu. Kuchyňa, ktorá sa presunula do prechodovej chodby vedľa kúpeľne, je vybavená modernou kuchynskou linkou s teplovzdušnou el. rúrou, sklokeramickou varnou doskou, skrinkami a zásuvkami s tlmeným dojazdom. Veľkou výhodou bytu je nielen samostatné WC, vaňa v kúpeľni, ale aj lokalita s vynikajúcou občianskou vybavenosťou a nízke zálohové platby. K bytu patrí aj kumbál na chodbe a pivnica na prízemí. Bytový vežiak prešiel kompletnou rekonštrukciou a disponuje dvoma novými výťahmi.

V prípade, že Vás ponuka zaujala, prídte sa osobne presvedčiť o jej kvalitách. Kontaktujte makléra na telefónnom čísle 0904 258 126, Mgr. Martin Feterik a splňte si sen o bývaní. Uvedená cena zahrňuje kompletný právny servis a je konečná. Ponúkame Vám komplexný profesinálny prístup na kľúč, všetko

"pod jednou strechou", vrátane hypotekárneho poradenstva. Pre viac fotografií a ďalšie nehnuteľnosti klikajte na naše stránky KosmosReality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Martin Feterik, RSc.

+421 950 616 316

feterik@kosmosreality.sk

