

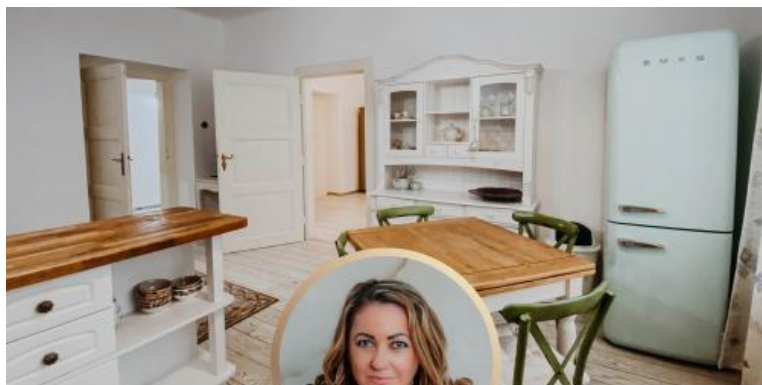


KOSMOS REALITY
Reality & Homestaging



NA PREDAJ krásny 3i byt 98m² s balkónikom Komenského Košice SEVER

265 000 €



KOMENSKÉHO

NA PREDAJ

3-IZBOVÝ BYT BALKÓNOM

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Komenského 41
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyvýšené prízemie
Priechodná izba:	áno	Celková plocha:	110 m ²
Úžitková plocha:	98 m ²	Počet balkónov:	1
Zastavaná plocha:	110 m ²	Pivnica plocha:	20 m ²
Podlahová plocha:	110 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	úplne prerobený	Orientácia:	západ
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Voda:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Elektrika:	áno
Typ budovy:	tehla	Plyn:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Optická sieť:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Adriána Radzieta a Kosmosreality Vám ponúkajú na predaj krásny a veľký, kompletne zrekonštruovaný 3 izbový tehlový byt vo výbornej lokalite Košice Sever na ulici Komenského.

Byt je o výmere 98m². K ytu prislúcha aj malý balkónik smerom do dvora. Jedná sa o veľmi

priestranný byt v provensálskom štýle. Byt sa nachádza na vyvýšenom prízemí bytového domu s vonkajšími roletami. Kúrenie je cez vlastný kotol.

Všetky fotky nájdete na našej stránke.... bližšie informácie Vám radi poskytneme

Túto nehnuteľnosť je možné financovať aj prostredníctvom hypotekárneho úveru, pomôžeme Vám s jeho vybavením za výhodných podmienok.

Cena nehnuteľnosti je uvedená vrátane provízie pre realitnú kanceláriu, kde je zahrnutý kompletný sprostredkovateľský servis od potrebných obhliadok nehnuteľnosti až k protokolárnemu odovzdaniu, zabezpečenie rezervačných a kúpnych zmlúv cez advokátsku kanceláriu (autorizované aj neautorizované zmluvy), overenie podpisov predávajúcich, štandardný poplatok na kataster (vklad KZ).

Spoluprácou s nami získate:

Exkluzívny prístup aj bez exkluzívnych zmlúv

Profesionálne a férové jednanie

Osobne nabrané ponuky

Komplexné sprostredkovanie predaja/kúpy nehnuteľnosti

Žiadne skryté odmeny

Aktualizácia ponúk a cien

Aktívne riešenie dopytujúcich

Nová služba HOMESTAGING – kosmosreality.sk/home-staging





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Adriána Radzieta

Telefón:

+421 902 773 773

E-mail:

radzieta@kosmosreality.sk

