



PREDAJ Stavebný pozemok Korlát, Maďarsko



29 500 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Abaúj-Hegyközi
Obec:	Korlát
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	2000 m ²	Plyn:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda - blízko pozemku - vodný zdroj:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika - na pozemku:	áno
Šírka pozemku:	27 m	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Celková plocha:	2000 m ²	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Inžinierske siete:	áno	Plyn - blízko pozemku:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pavol Lagin a Kosmos reality Vám ponúkajú:

Obec: Korlát

Štát: Maďarsko

Výmera pozemku: 2.000 m²

Ponúkame Vám krásny a veľký stavebný pozemok v Maďarskej obci Korlát, ktorá je od Košíc vzdialená cca. 45 km, a od štátnej hranice cca. 25 km.

Pozemok je v okrajovej časti obce, čiže máte zaručený pocit súkromia a kludu. Prístup na pozemok je z troch strán, čiže je vhodný aj na malý developerský projekt - možná výstavba troch rodinných domov.

Na pozemku sa nachádza aj veľký senník - 10m x 20m - ktorý má betónový základ (možnosť využitia pri výstavbe rodinného domu), prípadne je táto stavba vhodná aj na využitie ako stajňa pre kone s možnosťou vytvorenia boxov. Do senníka je zavedená elektrická energia - 230V a 400V (3 x 16 ampérový istič). Bočné steny do výšky cca. jedného metra sú z liateho betónu. Pred pozemkom je prípojka na obecný vodovod a na plyn.

Šírka pozemku je cca. 27 m.

Korlát je pokojná a čistá dedinka učupená pod Slanskými horami. Čistý vzduch, dobrí susedia. Neďaleké hrady Regéc a Boldogkó, obec Vizsoly s najstaršou Maďarskou bibliou, tzv. Vizsoly biblia, múzeum medu, turistické a cykloturistické možnosti robia z obce Korlát veľmi obľúbené miesto pre Košičanov.

V cene je provízia pre RK, kompletný maďarský právny servis spolu s dvojjazyčnou kúpnu zmluvou (autorizovaný právnik spolu s autorizovanou tlmočnickou firmou), vklad na kataster spolu s poplatkami, prepis energií a tlmočenie.

Pre bližšie info kontaktujte: Pavol Lagin 0903 113 140.

Spoluprácou s nami získate:

Exkluzívny prístup aj bez exkluzívnych zmlúv

Profesionálne a férové jednanie

Osobne nabrané ponuky

Komplexné sprostredkovanie predaja/kúpy nehnuteľnosti

Žiadne skryté odmeny

Aktualizácia ponúk a cien

Aktívne riešenie dopytujúcich

Nová služba HOMESTAGING – kosmosreality.sk/home-staging





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Pavol Lagin, MBA

Telefón :

+421903113140

E-mail:

lagin@kosmosreality.sk

