



Predaj 1,5 izbového bytu na Terasa, Košice



163 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Gudernova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Úžitková plocha:	40 m ²

Stav:	úplne prerobený
Celková plocha:	40 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Štýlový 1,5-izbový byt na Terasa - ideálne bývanie alebo investícia!

Ponúkame na predaj moderne zrekonštruovaný 1,5-izbový byt s rozlohou 40 m² vo vyhľadávanej lokalite sídliska Terasa na ulici Gudernova v Košiciach. Nachádza sa na 8. poschodí (z 8) v zrekonštruovanom bytovom dome s výťahom. **Pred bytom sa nachádza praktický kumbál, ideálny na uskladnenie sezónnych vecí. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou** - pripravený na okamžité nastahovanie bez ďalších investícií. Je vhodný ako štartovací byt, ale aj ako výhodná investícia na prenájom.

Lokalita Terasa ponúka všetko, čo potrebujete pre pohodlný život: nákupné centrum Galéria len pár minút pešo škôlky, školy, zdravotné strediská v blízkom okolí veľa zelene, parkov a detských ihrísk **výborná dostupnosť do centra mesta** aj MHD.

Neváhajte nás kontaktovať a dohodnite si obhliadku - tento byt má veľký potenciál a čaká práve na vás!

Cena 163 000 € zahŕňa kompletný právny servis, poplatky a províziu realitnej kancelárie.

Túto nehnuteľnosť je možné financovať aj prostredníctvom hypotekárneho úveru, pomôžeme Vám s jeho vybavením za výhodných podmienok.

Cena nehnuteľnosti je uvedená vrátane provízie pre realitnú kanceláriu, kde je zahrnutý kompletný sprostredkovateľský servis od potrebných obhliadok nehnuteľnosti až k protokolárnemu odovzdaniu, zabezpečenie rezervačných a kúpnych zmlúv cez advokátsku kanceláriu (autorizované aj neautorizované zmluvy), overenie podpisov predávajúcich, štandardný poplatok na kataster (vklad KZ).

Spoluprácou s nami získate:

Exkluzívny prístup aj bez exkluzívnych zmlúv

Profesionálne a férové jednanie

Osobne nabrané ponuky

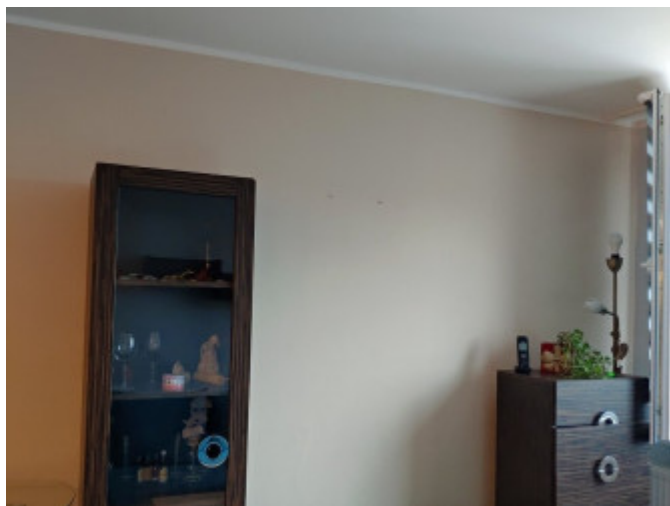
Komplexné sprostredkovanie predaja/kúpy nehnuteľnosti

Žiadne skryté odmeny

Aktualizácia ponúk a cien

Aktívne riešenie dopytujúcich

Nová služba HOMESTAGING – kosmosreality.sk/home-staging





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Dana Romanová

Telefón :

+421 903 631 733

E-mail:

romanova@kosmosreality.sk

