



KOSMOS REALITY
Reality & Homestaging



PREDÁM 1i byt s 2x loggiou na Jantarovej ulici KE

148 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Jantárová
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	39 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	41 m ²	Poschodie:	4
Podlahová plocha:	41 m ²	Celková plocha:	41 m ²
Skladová plocha:	41 m ²	Počet logií:	2
Stav:	pôvodný stav	Počet pivníc:	1
Energetický certifikát:	B	Orientácia:	západ
Typ budovy:	panelová stavba		

POPIS NEHNUTELNOSTI

ADRIÁNA RADZIETA a KOSMOS REALITY Vám ponúkajú

na predaj 1i byt s výmerou 41m² (vrátane pivnice) s 2x loggiou. Byt je na ideálnom 4. poschodí v zateplenej bytovke s 2x novým výťahom. Byt je orientovaný na západnú stranu do dvora (mimo frekventovanej cesty).

Byt je v **úplnom pôvodnom stave** a práve to dáva výborný priestor na to, aby ste si ho zrekonštruovali podľa vlastných predstáv. Byt je bez ťarchy.

SPRÁVCA: bytové družstvo má v správe Bytex Slovensko (ale na LV je Jantár), nájomné cca 150e plus električka, plyn (od januára sa nič nemiňalo)

*V prípade záujmu obhliadky alebo informácií o predmetnej nehnuteľnosti prosím kontaktujte maklérku
- **Adriána Radzieta 0902 773 773 alebo e-mailom: radzieta@kosmosreality.sk***

Túto nehnuteľnosť je možné financovať aj prostredníctvom hypotekárneho úveru, pomôžeme Vám s jeho vybavením za výhodných podmienok.

Cena nehnuteľnosti je uvedená vrátane provízie pre realitnú kanceláriu, kde je zahrnutý kompletný sprostredkovateľský servis od potrebných obhliadok nehnuteľnosti až k protokolárnemu odovzdaniu, zabezpečenie rezervačných a kúpnych zmlúv cez advokátsku kanceláriu (autorizované aj neautorizované zmluvy), overenie podpisov predávajúcich, štandardný poplatok na kataster (vklad KZ).

Spoluprácou s nami získate:

Exkluzívny prístup aj bez exkluzívnych zmlúv

Profesionálne a férové jednanie

Osobne nabrané ponuky

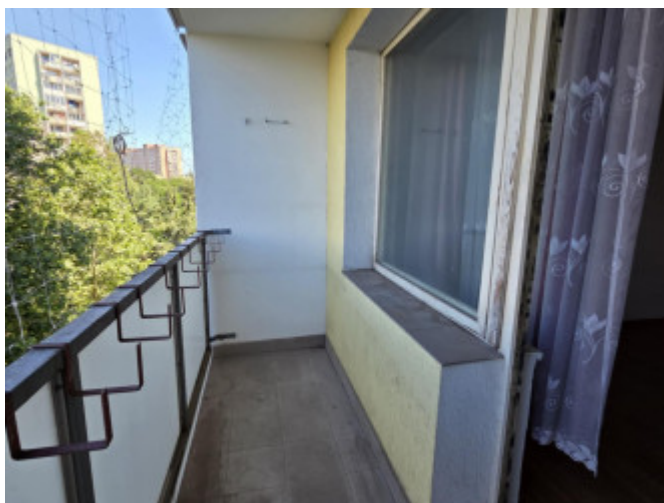
Komplexné sprostredkovanie predaja/kúpy nehnuteľnosti

Žiadne skryté odmeny

Aktualizácia ponúk a cien

Aktívne riešenie dopytujúcich

Nová služba HOMESTAGING - kosmosreality.sk/home-staging





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Adriána Radzieta

Telefón:

+421 902 773 773

E-mail:

radzieta@kosmosreality.sk

