



KOSMOS REALITY
Reality & Homestaging



Na PREDAJ nový 3i byt na ul Hlinková v tichej časti



HLINKOVÁ

NA PREDAJ

3 izbový byt 58 m² KOŠICE

238 900 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Hlinkova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	iné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	55 m ²	Poschodie:	1
Zastavaná plocha:	58 m ²	Celková plocha:	58 m ²
Podlahová plocha:	58 m ²	Orientácia:	juh
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	3	Voda:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ADRIÁNA RADZIETA a KOSMOS REALITY Vám ponúkajú na P R E D A J

krásny, útulný a hlavne novozrekonštruovaný 3i byt na Hlinkovej ulici v Košiciach. Tento byt sa nachádza v tichej časti, mimo rušnej cesty s výhľadom do parku. Byt sa nachádza na 1. poschodí v tehlovej bytovke (pod bytom je byt). Byt prešiel dispozičnou zmenou a kompletnou rekonštrukciou. Byt sa predáva tak ako ho uvidíte na obhliadke. V byte je urobená vnútorná loggia.

Orientácia bytu je južná strana. Výmera bytu je 58m² a k bytu prislúcha aj priestranná murovaná pivnica. V bytovke nie je výťah.

Predpokladané náklady na byt pre dve osoby sú cca 150 eur + energie.

VÝHODY TOHTO BYTU:

výborná lokalita, možnosť prenajímať nakoľko je v tesnej blízkosti univerzity veterinárnej, blízko obchody, úrady a blízko do centra

V prípade záujmu kludne volajte **Adriána Radzieta 0902773773**

VŠETKY FOTKY NÁJDETE U NÁS A VIDEO NA SOCIÁLNEJ SIETI POD KOSMOS REALITY

Túto nehnuteľnosť je možné financovať aj prostredníctvom hypotekárneho úveru, pomôžeme Vám s jeho vybavením za výhodných podmienok.

Cena nehnuteľnosti je uvedená vrátane provízie pre realitnú kanceláriu, kde je zahrnutý kompletný sprostredkovateľský servis od potrebných obhliadok nehnuteľnosti až k protokolárnemu odovzdaniu, zabezpečenie rezervačných a kúpnych zmlúv cez advokátsku kanceláriu (autorizované aj neautorizované zmluvy), overenie podpisov predávajúcich, štandardný poplatok na kataster (vklad KZ).

Spoluprácou s nami získate:

- Exkluzívny prístup aj bez exkluzívnych zmlúv
- Profesionálne a férove jednanie
- Osobne nabrané ponuky
- Komplexné sprostredkovanie predaja/ kúpy nehnuteľnosti
- Žiadne skryté odmeny
- Aktualizácia ponúk a cien
- Aktívne riešenie dopytujúcich
- Nová služba HOMESTAGING -
kosmosreality.sk/home-staging



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Adriána Radzieta

+421 902 773 773

radzieta@kosmosreality.sk

