



## REZERVOVANE Na predaj nová rekonštrukcia 3i byt Nešporova s loggiou



### Rezervované

|                  |              |
|------------------|--------------|
| Kraj:            | Košický kraj |
| Okres:           | Košice II    |
| Obec:            | Košice-Západ |
| Ulica:           | Nešporova    |
| Druh:            | Byty         |
| Typ bytu:        | 3-izbový byt |
| Typ:             | Predaj       |
| Úžitková plocha: |              |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                         |                    |                          |                   |
|-------------------------|--------------------|--------------------------|-------------------|
| Status:                 | rezervované        | Pivnica:                 | áno               |
| Vlastníctvo:            | iné                | Poschodie:               | 6                 |
| Úžitková plocha:        | 58 m <sup>2</sup>  | Celková plocha:          | 58 m <sup>2</sup> |
| Zastavaná plocha:       | 58 m <sup>2</sup>  | Počet logií:             | 1                 |
| Podlahová plocha:       | 58 m <sup>2</sup>  | Počet pivníc:            | 1                 |
| Stav:                   | úplne prerobený    | Inžinierske siete:       | áno               |
| Počet izieb:            | 3                  | Voda:                    | áno               |
| Energetický certifikát: | A                  | Elektrika:               | áno               |
| Typ budovy:             | panelová stavba    | Kanalizácia:             | áno               |
| Typ výbavy:             | kompletne vybavený | Vykurovanie - centrálné: | áno               |
| Loggia:                 | áno                | Optická sieť:            | áno               |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

#### REZERVOVANE

#### Adriána Radzieta a Kosmos Reality Vám ponúkajú na P R E D A J

krásny a znovorekonštruovaný 3i byt s loggiou vo výbornej lokalite na ulici Nešporova. Byt sa nachádza na ideálnom 6 poschodí v kompletne zrekonštruovanej bytovke s novým výťahom. Byt je o výmere 58m2 a k bytu prislúcha aj pivnica. Orientácia bytu je: jedna izba, obývačka s kuchyňou je na východnú stranu a spálňa s balkónom na západnú stranu smerom do parku.

Byt je po novej kompletnej rekonštrukcii s dispozičnými zmenami. Byt je plne vybavený a čiastočne (okrem jednej izby) zariadený.

**V prípade záujmu o obhliadku a o bližšie informácie kontaktujte Adriána Radzieta 0902773773**

---



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Adriána Radzieta**

**+421 902 773 773**

**radzieta@kosmosreality.sk**

