



KOSMOS REALITY
Reality & Homestaging



REZERVOVANE Na PREDAJ 2i byt po komplet rekonštrukcii Azovská ul.Jazero



AZOVSKÁ

2 izbový smart byt po kompletnej

NA PREDAJ

Rezervované

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Nad Jazerom
Ulica:	Azovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	4
Úžitková plocha:	50 m ²	Celková plocha:	50 m ²
Zastavaná plocha:	50 m ²	Pivnica plocha:	2 m ²
Podlahová plocha:	50 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	úplne prerobený	Orientácia:	juhozápad
Počet izieb:	2	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Voda:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno
Verejná vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ

ADRIÁNA RADZIETA a KOSMOS REALITY Vám ponúkajú na PREDAJ...

krásny kompletne zrekonštruovaný 2i byt na sídlisku nad Jazerom, ulica Azovská. Byt sa nachádza na 4. poschodí o výmere 50m² s orientáciou juh/západ a v byte je aj samostatný šatník / kumbál. Byt je bez loggie. **BYT EŠTE NEBOL OBÝVANÝ po realizácii rekonštrukcie bytu.**

Technické špecifikum bytu: byt je po vkusnej rekonštrukcii, ktorá zahŕňa: nové podlahy, vchodové dvere, interiérové dvere a obložkové zárubne, na mieru robená kuchynská linka vrátane zabudovaných spotrebičov. Chladnička s mrazničkou je samostatne stojaca. Multifunkčná batéria s umývadlom v kuchyni. Vypínače sú dotykové a v predsieni ovládateľné cez wifi. Termostat - statický ventil na radiátoroch je ovládateľný cez wifi a aplikáciu.

Zariadenie: okrem komplet zariadenej kuchyne, je v cene bytu aj zariadenie v obývačke, v spálni (masívna posteľ s komódou), v kúpeľni (práčka so sušičkou), v predsieni vstavaný nábytok.

BYTOVÝ DOM: bytový dom je kompletne zrekonštruovaný, zateplený, má 2 nové výťahy (menší a väčší).

Réžia: nájom 180 eur, elektrina 25 eur.

CENA: 188.000 eur

V prípade záujmu o obhliadku kontaktujte: Adriána Radzieta 0902773773

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Adriána Radzieta

Telefón :

+421 902 773 773

E-mail:

radzieta@kosmosreality.sk

