



## Na prenájom 2 izbový byt s veľkou terasou, Kupeckého, Košice



**1 000 €/mesiac**

|                  |              |
|------------------|--------------|
| Kraj:            | Košický kraj |
| Okres:           | Košice IV    |
| Obec:            | Košice-Juh   |
| Ulica:           | Kupeckého    |
| Druh:            | Byty         |
| Typ bytu:        | 2-izbový byt |
| Typ:             | Prenájom     |
| Úžitková plocha: |              |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                   |                    |                              |                    |
|-------------------|--------------------|------------------------------|--------------------|
| Status:           | aktívne            | Sklad:                       | áno                |
| Vlastníctvo:      | iné                | Rok poslednej rekonštrukcie: | 2017               |
| Priechodná izba:  | áno                | Pozícia:                     | posledné poschodie |
| Úžitková plocha:  | 90 m <sup>2</sup>  | Poschodie:                   | 3                  |
| Zastavaná plocha: | 90 m <sup>2</sup>  | Celková plocha:              | 90 m <sup>2</sup>  |
| Stav:             | novostavba         | Terasa plocha:               | 35 m <sup>2</sup>  |
| Typ výbavy:       | kompletne vybavený | Internet:                    | áno                |
| Terasa:           | áno                | Káblová TV:                  | áno                |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Volné od 1.4.2026.

Na prenájom 2 izbový byt v zrekonštruovanom dome s veľkou terasou na ulici Kupeckého, Košice - Juh, v blízkosti centra.

Jedná sa o dom, kompletne zrekonštruovaný v r.2017. Celkovo sa tam nachádzajú 3 bytové jednotky na účel prenájmu.

Ponúkaný byt do prenájmu sa nachádza na 3.poschodí bez výťahu. Výmera bytu 55m2 + terasa 35m2. Byt je KLIMATIZOVANÝ, kompletne zariadený.

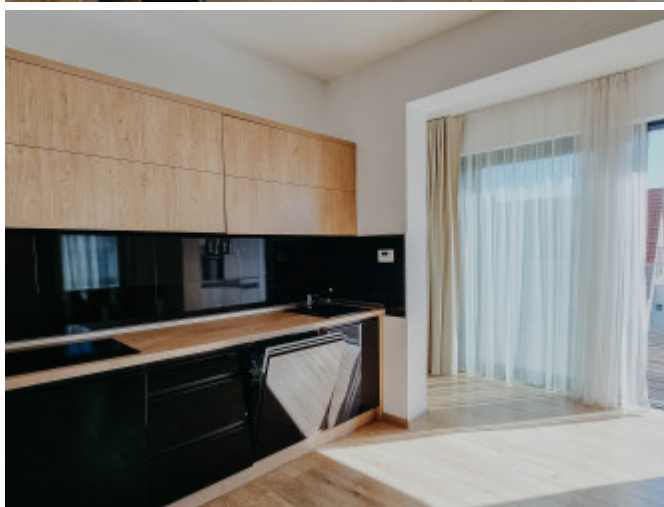
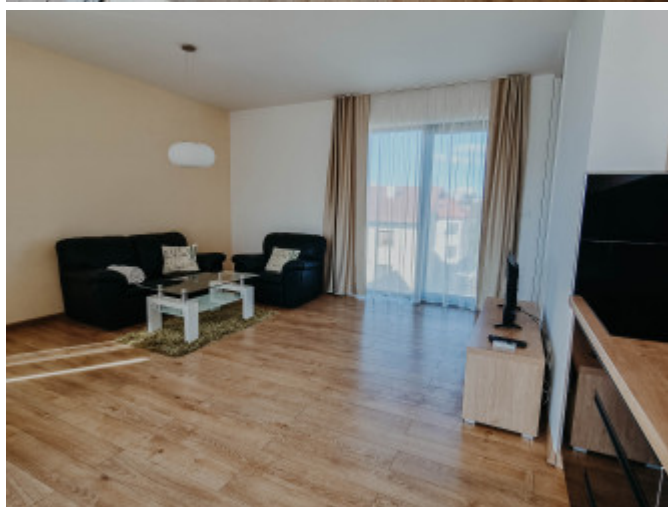
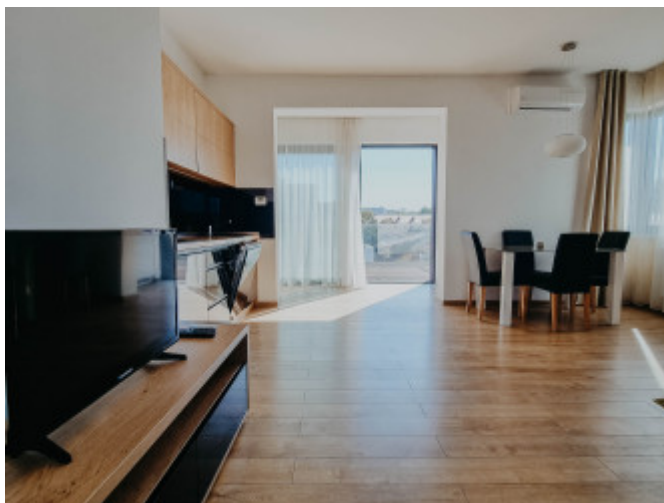
Dispozícia: vstupná chodba, samostatná kúpeľňa s wc a sprchovým kútom, obývacia miestnosť

*spojená s obývačkou, spáľňa priechodná cez obývaciu miestnosť, terasa.*

*Výhodou je uzavretý spoločný dvor, priestor na posedenie. Možnosť PARKOVANIA vo dvore za poplatok 80€ len pre 1 vozidlo. V suteréne domu sa nachádza spoločná miestnosť dostatočne veľká pre uskladnenie bicyklov, atď.*

*Byt je voľný na prenájom od 1.4.2026.*

*Nájomné vrátane energií , tv a internetu: 1.000€/mes. Požadovaný 2-mesačný depozit.*



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. Jana Šrámková**  
**+421908583890**  
**sramkova@kosmosreality.sk**

