



KOSMOS REALITY
Reality & Homestaging



PREDÁM novozrekonštruovaný 3i byt Jazero, Čingovská ul

225 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Nad jazerom
Ulica:	Čingovská 12
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	iné	Poschodie:	5
Úžitková plocha:	57 m ²	Celková plocha:	57 m ²
Zastavaná plocha:	60 m ²	Orientácia:	juh
Podlahová plocha:	57 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika:	áno
Loggia:	áno	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Optická sieť:	áno
Špajza:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Adriána Radzieta a Kosmos Reality Vám ponúkajú na PREDAJ

nový a kompletne zrekonštruovaný 3i byt na ulici Čingovská, nad Jazerom. Byt sa nachádza na 5 poschodí s orientáciou juhovýchod (obývačka spojená s kuchyňou a klimatizáciou) a severozápad (2x izba s východom na 6 metrovú loggiu). K bytu prislúcha aj kumbál na chodbe oproti bytu a pivnica v suteréne.

DISPOZÍCIA a STAVEBNÉ ÚPRAVY:

byt prešiel kompletnou rekonštrukciou - nové vchodové dvere, vyrovnaná a vyliatá podlaha

nivelačkou, podlaha je drevená, obložkové zárubne a interiérové dvere, kúpeľňa dispozične menená vďaka čomu vznikol veľký priestor so sprchovým kútom s rozlohou 180 na 90, podomietkové batérie, toaleta je samostatná - geberit, samozrejmosťou je nová vodoinštalácia a elektroinštalácia. Kuchynská linka je vyrobená na mieru a je vrátane vstavaných spotrebičov (zabudovaná chladnička a mraznička, zabudovaná elektrická rúra, zabudovaná mikrovlnka a zabudovaná 60 ka umývačka riadu) V byte plyn nie je.

ZARIADENIE:

byt je prevažne zariadený novým nábytkom - rozkladací rohový gauč, jedálenský stôl so stoličkami, komplet kuchynská linka, vstavaná skriňa v chodbe, v sprálni manželská posteľ 160x200 + nočné stolíky.

Byt je bez ěarchy a kúpou voľný. Predáva sa tak ako ho uvidíte na obhliadke.

V prípade záujmu volajte **Adriána Radzieta 0902773773**

všetky fotky a video na. našej stránke....



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Adriána Radzieta
+421 902 773 773

E-mail:

radzieta@kosmosreality.sk

