



Na predaj 3 izbový byt, 80m², Bidovce

124 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Bidovce
Ulica:	Bidovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	80 m ²	Špajza:	áno
Zastavaná plocha:	80 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Podlahová plocha:	80 m ²	Celková plocha:	80 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Plocha balkóna:	4 m ²
Typ výbavy:	nevybavený	Počet balkónov:	1
Balkón:	áno	Počet pivníc:	2
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj 3-izbový byt v osobnom vlastníctve v obci Bidovce, okres: Košice - okolie.

Vo výhradnom zastúpení majiteľa Vám ponúkame na predaj priestranný 3-izbový byt v pokojnej obci Bidovce, ideálnej pre bývanie mimo ruchu mesta s výbornou dostupnosťou do Košíc.

Byt má podlahovú výmeru 80,72 m² a nachádza sa na 2.poschodí (3.podlažie) bez výťahu v zateplenom bytovom dome.

Základné informácie a dispozícia bytu:

- 3 samostatné (nepriechodné) izby, vstupná chodba, kuchyňa so špajzou, kúpeľňa (bojler cca 8rokov), balkón s prístupom z dvoch izieb

- 1x balkón (vstup z 2 izieb)
- 2 pivnice
- plastové okná (menené v roku 3/2012)
- byt je orientovaný na východ a západ
- bytový dom je zateplený
- v byte ani bytovke sa nevyužíva plyn

Byt je v pôvodnom, udržiavanom a obývatelnom stave. Nehnutelnosť prešla hygienickým náterom a je voľná ihneď k dispozícii.

Lokalita:

Obec Bidovce ponúka kompletnú občiansku vybavenosť - nachádza sa tu škola, škôlka, zdravotné stredisko, polícia, hasiči a ďalšie služby.

Bonusom je možnosť zriadiť si malú záhradku priamo pred bytovým domom, čo ocenia najmä rodiny alebo milovníci oddychu.

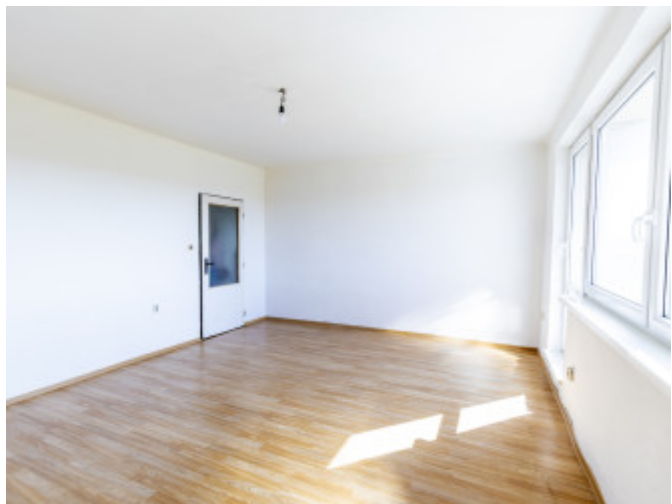
V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku, kontaktujte makléru: Ing. Jana Šrámková 0908 583 890 alebo e-mail: sramkova@kosmosreality.sk

Túto nehnuteľnosť je možné financovať aj prostredníctvom hypotekárneho úveru, pomôžeme Vám s jeho vybavením za výhodných podmienok.

Cena nehnuteľnosti je uvedená vrátane provízie pre realitnú kanceláriu, kde je zahrnutý kompletný sprostredkovateľský servis od potrebných obhliadok nehnuteľnosti až k protokolárnemu odovzdaniu, zabezpečenie rezervačných a kúpnych zmlúv cez advokátsku kanceláriu (autorizované aj neautorizované zmluvy), overenie podpisov predávajúcich, štandardný poplatok na kataster (vklad KZ).

Spoluprácou s nami získate:

- Exkluzívny prístup aj bez exkluzívnych zmlúv
- Profesionálne a férové jednanie
- Osobne nabrané ponuky
- Komplexné sprostredkovanie predaja/kúpy nehnuteľnosti
- Žiadne skryté odmeny
- Aktualizácia ponúk a cien
- Aktívne riešenie dopytujúcich
- Nová služba HOMESTAGING – kosmosreality.sk/home-staging



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Jana Šrámková

+421908583890

sramkova@kosmosreality.sk

