



1 izbový, Ľudová, na prenájom, Košice-Západ



ĽUDOVÁ

650 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Ľudová
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	Prízemie
Úžitková plocha:	22 m ²	Celková plocha:	22 m ²
Zastavaná plocha:	22 m ²	Orientácia:	Východ
Podlahová plocha:	22 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Stav:	úplne prerobný	Vykurovanie - podlahové:	áno
Počet izieb:	1	Internet:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Káblová TV:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na prenájom 1-izbový byt na ulici **Ľudová**, Košice-Západ.

Nehnutelnosť je **po kompletnej rekonštrukcii**, nachádza sa na **prízemí** bytového domu. Na oknách sa nachádzajú mreže pre pocit bezpečnosti. Bytový dom zateplený, pekný a čistý vchod.

Výmera bytu je 22m².

Prenajíma sa **kompletne zariadený** a vybavený nábytkom a spotrebičmi. K dispozícii je wifi, ktoré je zahrnuté v cene. Pivnica nie je predmetom prenájmu.

V kuchyni sa nachádza 6kg práčka, chladnička s mrazničkou, mikrovlnná rúra, el. rúra, plynový sporák s 2 varičmi. Veľkým plusom je **ELEKTRICKÉ PODLAHOVÉ KÚRENIE**, ktoré je potiahnuté v kuchyni a

izbe. Okná plastové orientované na východ.

Cena nájomného vrátane energií a internetu: **650 EUR**. Depozit vo výške 650 EUR. Byt je voľný na prenájom.

Preferujeme 1 až 2 osoby, bez zvierat, bez detí, nefajčiari. Parkovanie je možné pred bytovým domom.

Výborná občianska vybavenosť, obchody, pár minút pešo sa nachádza zastávka na električku alebo autobus, nemocnica L.Pasteura a pod.

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie kontaktujte:

Ing. Jana Šrámková

Tel.: 0908 583 890

E-mail: sramkova@kosmosreality.sk

Túto nehnuteľnosť môžete vidieť len u nás, neváhajte a dohodnite si obhliadku už dnes.

Spoluprácou s nami získate:

- Exkluzívny prístup aj bez exkluzívnych zmlúv
- Profesionálne a férové jednanie
- Osobne nabrané ponuky
- Komplexné sprostredkovanie predaja/kúpy nehnuteľnosti
- Žiadne skryté odmeny
- Aktualizácia ponúk a cien
- Aktívne riešenie dopytujúcich
- Nová služba HOMESTAGING - kosmosreality.sk/home-staging





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Jana Šrámková

+421908583890

sramkova@kosmosreality.sk

