



Plne zariadený 2-izbový byt s balkónom, Komenského, Košice

760 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Komenského
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	posledné poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	4
Úžitková plocha:	55 m ²	Celková plocha:	55 m ²
Zastavaná plocha:	55 m ²	Plocha balkóna:	1 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	2	Orientácia:	Západ, Východ
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Internet:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Kosmos Reality a Ing. Jana Šrámková ponúka na prenájom kompletne zariadený **2-izbový byt s výmerou 55 m²**, situovaný na **Komenského** ulici v Košiciach. Byt sa nachádza na 4. poschodí bytového domu (bez výťahu), ktorý prešiel minulý rok kompletnou rekonštrukciou.

Výborná poloha ponúka pohodlné mestské bývanie - Hlavná ulica je vzdialená len 12 minút pešo. V bezprostrednom okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť, ako sú drogeria, lekáreň, kaviareň, salón krásy, čistiareň a ďalšie služby. Lokalita zároveň zabezpečuje výborné dopravné spojenie do všetkých častí mesta.

Byt je ideálnou voľbou aj pre študentov alebo zamestnancov, vďaka výbornej dostupnosti k Univerzite veterinárskeho lekárstva a farmácie (UVLF) a Technickej univerzite v Košiciach (TUKE).

Dispozícia a vybavenie:

- výmera: 55 m²

- balkón
- orientácia na východ a západ
- posledné poschodie
- bezproblémové parkovanie v okolí bytového domu

Byt sa prenajíma kompletne zariadený:

- plastové okná,
- práčka,
- chladnička s mrazničkou,
- plne vybavená kuchyňa,
- manželská posteľ, vstavané skrine, sedačka, písací stôl, vysávač.

Cena:

- 760 € / mesiac pre 1 osobu (vrátane všetkých energií a rýchleho, spoľahlivého internetu)
- 850 € / mesiac pre 2 osoby (vrátane všetkých energií a internetu)

Pri podpise nájomnej zmluvy sa uhrádza vratný depozit vo výške 1 000 €, ktorý bude nájomcovi vrátený po skončení nájmu pri splnení zmluvných podmienok.

Kontakt:

V prípade záujmu o viac informácií alebo dohodnutie obhliadky kontaktujte:

Ing. Jana Šrámková, kontakt: 0908 583 890, e-mail: sramkova@kosmosreality.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Jana Šrámková

+421908583890

sramkova@kosmosreality.sk

