



KOSMOS REALITY
Reality & Homestaging



Na prenájom 2 izbový byt, 55m², Komenského, Košice-Sever



KOMENSKÉHO

760 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Komenského
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	55 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Zastavaná plocha:	55 m ²	Poschodie:	4
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	55 m ²
Počet izieb:	2	Plocha balkóna:	1 m ²
Typ budovy:	tehla	Počet balkónov:	1
Typ vybavy:	čiastočne vybavený	Orientácia:	Západ, Východ
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
		Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Kosmos Reality a Ing. Jana Šrámková ponúka na prenájom 2-izbový byt na ulici **Komenského**, Košice - Sever.

Byt má **výmeru 55m²**, k bytu prislúcha **balkón**. Orientácia na východ (kuchyňa a spálňa) a západ (obývačka).

Slniečny výhľad z posledného **4.pochodia** v tehlovom bytovom dome bez výťahu.

Nehnutelnosť sa prenájima **zariadený** tak ako je na fotografiách. Dispozičné rozdelenie: chodba, izba, obývací izba so vstupom na balkón, kuchyňa, samostatné wc, kúpeľňa, kumbál.

Výhody:

- Nepriechodné izby
- Samostatný kumbál s práčkou a dostatok úložného priestoru
- Vstavané skrine
- Vysokorýchlostný internet 1GB
- Priestranné izby

V blízkosti sa nachádzajú obchody, potraviny Milk Agro, zastávka MHD a električiek, krajský dopravný inšpektorát a iné.

Cena nájomného vrátane energií a internetu:

- 760 Eur / 1 osoba
- 815 Eur / 2 osoby
- Vratný depozit 1.000 Eur

Preferujeme max. 2 dospelé osoby, bez detí a zvierat. Študenti sú vítaní.

V prípade záujmu o obhliadku kontaktujte makléрку Ing. Jana Šrámková, +421 908 583 890, e-mail: sramkova@kosmosreality.sk

Túto nehnuteľnosť môžete vidieť len u nás, neváhajte a dohodnite si obhliadku už dnes.

Spoluprácou s nami získate:

Exkluzívny prístup aj bez exkluzívnych zmlúv

Profesionálne a férové jednanie

Osobne nabrané ponuky

Komplexné sprostredkovanie predaja/kúpy nehnuteľnosti

Žiadne skryté odmeny

Aktualizácia ponúk a cien

Aktívne riešenie dopytujúcich

Nová služba HOMESTAGING – kosmosreality.sk/home-staging



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Jana Šrámková

+421908583890

sramkova@kosmosreality.sk

