



Rodinný dom s atmosférou chalupy, veľkým pozemkom a potokom - Drienovec



220 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Drienovec
Ulica:	.
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Dielňa:	áno
Plocha pozemku:	809 m ²	Celková plocha:	809 m ²
Typ zeme:	rovina	Počet terás:	1
Teritórium:	Intravilán	Počet garáží:	1
Úžitková plocha:	523 m ²	Počet pivníc:	1
Zastavaná plocha:	286 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	286 m ²	Voda:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Elektrika:	áno
Počet izieb:	3	Plyn:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Voda - na pozemku:	áno
Terasa:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Garáž:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Verejné vonkajšie	áno	kanalizácia:	
parkovanie:		Vykurovanie - centrálné:	áno
Špajza:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj rodinný dom v obci Drienovec, ktorý svojou atmosférou a charakterom ponúka aj

skvelú možnosť využitia ako chalupa na oddych a víkendové pobyty.

Nehnuteľnosť sa nachádza na pozemku s celkovou výmerou 809 m² a ponúka príjemné súkromie, záhradu a prístup k potoku, ktorý dodáva nehnuteľnosti osobitnú atmosféru.

Dom disponuje 3 izbami a je vhodný pre nového majiteľa, ktorý si ho môže postupne prispôbiť podľa vlastných predstáv. Nehnuteľnosť má tradičný charakter a nachádzajú sa tu prvky typické pre staršie rodinné domy – kombinácia tehly a kameňa.

Veľkou výhodou je krytý drevený altánok/veranda, ktorý vytvára príjemné miesto na posedenie s rodinou či priateľmi. K dispozícii je tiež garáž, hospodárske priestory a letná kuchyňa.

Pozemok ponúka dostatok priestoru na záhradu, oddych, pestovanie či ďalšie využitie podľa predstáv nového majiteľa. Súčasťou je aj priestor vhodný napríklad pre chov psa.

Dom môže byť zaujímavou voľbou pre tých, ktorí hľadajú pokojnejšie bývanie mimo mesta, ale zároveň aj pre záujemcov o nehnuteľnosť s charakterom chalupy, kde si môžu vytvoriť miesto na relax, víkendy a trávenie voľného času.

Hlavné benefity:

- pozemok 809 m²
- 3 izby
- prístup k potoku
- krytý drevený altánok/veranda
- garáž
- letná kuchyňa
- hospodárske priestory
- záhrada a ovocné stromy
- priestor pre psa
- tradičný charakter domu
- vhodné na bývanie aj chalupárčenie

Ak hľadáte nehnuteľnosť s vlastnou atmosférou, veľkým pozemkom a možnosťou oddychu v prírode, tento dom v Drienovci môže byť práve to, čo hľadáte.

V prípade záujmu o obhliadku alebo informácii o predmetnej nehnuteľnosti, kontaktujte maklérku Mgr. Lýdia Bereczová [0917 200 922](tel:0917200922), e-mail: bereczova@kosmosreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Mgr. Lýdia Bereczová

+421 917 200 922

bereczova@kosmosreality.sk

